

COMUNE DI SERDIANA

Provincia di Cagliari

REGOLAMENTO DI GESTIONE DEGLI **IMPIANTI SPORTIVI** **COMUNALI**

ART.1

Oggetto e finalità

Il presente Regolamento disciplina l'uso e la gestione degli Impianti sportivi e del tempo libero ad uso pubblico, finanziati dalle L.L. R.R. n.17/99, n. 25/93 e fondi comunali.

Il Comune di Serdiana concede l'uso degli impianti sportivi comunali per promuovere in ambito comunale, lo sviluppo di attività sportive, ricreative, sociali e culturali.

ART. 2

Classificazione Impianti

Gli impianti sportivi comunali sono costituiti dalle seguenti strutture con relative attrezzature e annessi locali di servizio:

- N. 1 campo calcio in terra battuta
- N.1 campo calcio in erba
- N.1 piste e pedane per atletica leggera
- N.2 campi da tennis
- N.1 campo da calcetto
- N.1 palestra con campo pluriuso di pallacanestro e pallavolo (palazzetto dello sport)
- N.2 mini golf

ART.3

Concessioni

Gli impianti sportivi comunali ricadenti nell'ambito di applicazione del presente Regolamento sono destinati all'uso e gestione, degli Enti di promozione sportiva, delle Associazioni e Società sportive e Cooperative di servizi per attività sportive, formative, ricreative, amatoriali e culturali, dei privati e delle Scuole dell'obbligo.

ART.4

Uso

Gli impianti possono essere dati in uso per:

- a) manifestazioni sportive;
 - b) allenamenti, corsi, campionati ed attività temporanee;
 - c) manifestazioni di carattere diverso (spettacoli, convegni, mostre, rassegne concertistiche e corali)
 - d) altre manifestazioni o uso dei locali dietro espressa autorizzazione della Giunta Municipale
- Le manifestazioni di cui al punto c), di grande rilevanza sociale e culturale, potranno essere organizzate compatibilmente con il prioritario soddisfacimento degli usi previsti ai punti a) e b). Tali manifestazioni dovranno essere espressamente autorizzate dall'Amministrazione Comunale. Le società dovranno utilizzare gli impianti ed i relativi servizi esclusivamente per il tempo loro assegnato in modo da non ostacolare la fruizione dello stesso ad altre società.

L'uso degli impianti sportivi non sarà esclusivo da parte di una singola società sportiva, o di un singolo gruppo di cittadini, ma verrà concesso a tutte le Società o Gruppi che accettino le norme del presente Regolamento e le modalità d'uso ivi contenute.

Le richieste di società o gruppi non locali possono essere accolte dopo valutazione della Giunta Comunale, compatibilmente alla disponibilità degli impianti e solo dopo l'esaurimento delle richieste delle società o gruppi locali.

ART.5

Utilizzo specifico di ogni impianto

Palazzetto dello sport:

La priorità d'uso del palazzetto dello sport è riservata , nel corso dell'anno scolastico, alle scuole dell'obbligo che di norma ne avranno piena disponibilità durante l'intera giornata di lezione, secondo i calendari di utilizzo stabiliti dalle rispettive autorità scolastiche, che avranno cura di trasmetterli all'Ente.

Campo calcio in terra battuta:

L'utilizzo del campo di calcio in terra battuta verrà concesso a tutte le Associazioni iscritte regolarmente ai campionati, sia per le attività di allenamento infrasettimanale, sia per le partite di campionato.

L'utilizzo del campo di calcio in terra battuta verrà concesso gratuitamente alle Associazioni sportive, solo se ai ragazzi non viene chiesta alcuna quota mensile di partecipazione e nelle ore in cui non si utilizza l'impianto di illuminazione . Viene inoltre rilasciato l'uso gratuito della struttura a gruppi di ragazzi e cittadini per svolgere l'attività in orari che non siano in contrasto con quelli delle Associazioni e in cui non si utilizza l'impianto di illuminazione pubblica .

Campo di calcio con il manto erboso

L'utilizzo del campo di calcio col manto erboso, verrà concesso alle squadre locali, iscritte ai campionati regionali ed interregionali e provinciali sempre che lo stesso sia ritenuto agibile, per disputare esclusivamente le gare ufficiali o quelle di rilevanza regionale e nazionale.

L'utilizzo dell'impianto prevede inoltre, il rispetto delle seguenti norme:

- il campo erboso non potrà mai essere utilizzato per gli allenamenti;
- il campo erboso non potrà essere utilizzato se il fondo del terreno non ha una consistenza adeguata, compromessa dalle condizioni meteorologiche;

Il campo erboso potrà essere dato, in concessione anche ad altre squadre non locali che debbano disputare incontri di una certa rilevanza sportiva o gare di rilevanza nazionale o regionale, previa richiesta formale, e dopo concessione della Giunta Comunale, che valuterà caso per caso;

Al termine dei Campionati, durante il periodo estivo e sino alla ripresa delle attività agonistiche, il Campo verrà tenuto a riposo per le necessarie cure del manto erboso, durante questo periodo potrà essere dato in concessione solo per disputare tornei di rilevanza comunale, regionale ,nazionale.

ART. 6

Tipologia gestione

Gli Impianti sportivi di proprietà del Comune e le loro attrezzature costituiscono parte integrante del patrimonio indisponibile dell'Amministrazione comunale. La loro gestione può essere effettuata con le seguenti modalità:

a) Gestione diretta

Si definiscono impianti a gestione diretta tutti gli impianti gestiti direttamente in economia dall'Amministrazione Comunale attraverso i propri Uffici.

b) Gestione in concessione

Si definiscono impianti dati in concessione tutti gli impianti comunali affidati in gestione temporanea e per un arco di tempo determinato ,a Società o Enti Sportivi, regolarmente iscritti all'Albo Comunale delle Associazioni sportive mediante apposite concessioni.

ART. 7

Quadro delle competenze

In relazione al razionale utilizzo ed all'ottimale gestione degli impianti sportivi, le competenze sono così determinate :

a) Il Consiglio Comunale:

Individua gli indirizzi generali per lo sviluppo del sistema degli Impianti sportivi cittadini, anche in relazione al loro razionale utilizzo e per la programmazione delle attività sportive;

- Disciplina le tariffe per l'utilizzo degli Impianti sportivi, le tariffe saranno differenziate a seconda delle tipologie di utilizzo, e in particolare, saranno più elevate per i soggetti che perseguono finalità di lucro.

- Approva il regolamento di utilizzo e gestione degli impianti sportivi.

b) La Giunta:

- Individua gli elementi essenziali per la formalizzazione dei rapporti tra Comune e gli Organismi che svolgono attività sportive, in ordine alla concessione in uso ed alle forme di gestione per gli Impianti, nonché le clausole essenziali, comuni alle concessioni di tutti gli impianti sportivi.
- Aggiorna annualmente il calendario di utilizzo degli Impianti sportivi.
- Redige la graduatoria di priorità per l'assegnazione in uso degli spazi nei suddetti Impianti.

c) I Responsabili del servizio, ciascuno per le competenze specifiche del settore:

Servizio Socio - Assistenziale ,Cultura e Sport

- Provvede alla programmazione sotto il profilo operativo, dell'uso degli Impianti sportivi.
- Provvede all'assegnazione in concessione d'uso degli Impianti sportivi su indirizzo della Giunta Municipale.
- Esercita ogni altro compito gestionale inerente lo sviluppo e la promozione dello sport quale strumento di crescita culturale e civile nel territorio.

Servizio Tecnico e Assetto del Territorio

Provvede alla manutenzione e gestione ordinaria e straordinaria degli impianti

Dà attuazione a tutti gli obblighi prevenzionistici contenuti nella legge 5 marzo 1990 n.46 "norme per la sicurezza degli impianti" e D.P.R. 6 dicembre 1991 n.417 " regolamento di attuazione della legge n.46 del 5 marzo 1990 ,in materia di sicurezza di impianti.

- Predisporre un Piano di sicurezza dell'impianto con capienza superiore a 100 persone ai sensi dell'art. 19 del D.M. 18 marzo 1996 " Norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio di impianti sportivi ";

Esercita ogni altro compito gestionale inerente lo sviluppo del sistema di Impianti sportivi del Comune .

ART.8

Pubblicità sulla modalità d'uso degli impianti.

Il Comune attraverso adeguate forme di pubblicità porta a conoscenza degli organismi interessati il termine per richiedere l'uso degli impianti sportivi, nonché l'assegnazione, l'eventuale diniego, i tariffari, gli orari d'uso, le manifestazioni e le gare e quant'altro riguarda l'utilizzo degli impianti.

ART.9

Gestione degli impianti

Le Società o Gruppi sportivi che intendano svolgere attività continuativa nel corso dell'anno ed ottenerne la Concessione in uso, dovranno fare richiesta all'Amministrazione Comunale, unendo alla domanda:

- copia atto costitutivo o statuto
- nominativi e dati di tutti i componenti il direttivo (da trasmettere ogni qualvolta lo stesso venga modificato)
- un prospetto scritto indicante: la programmazione, il genere di attività svolta ed un calendario di massima della stessa comprensivo dei turni di allenamento, nonché le manifestazioni collaterali da indire nel corso dell'anno
- copia polizza assicurativa per la responsabilità civile e sicurezza impianto tutela pubblico e atleti
- l'elenco delle attrezzature e dei materiali propri che, eventualmente, intendono lasciare in deposito all'interno degli impianti
- bilancio consuntivo dell'anno precedente e preventivo per quello in corso.
-

ART. 10

Pianificazione attività e criteri per l'assegnazione

Nei casi previsti dal presente regolamento, la priorità nella scelta del concessionario è data agli operatori sportivi che, già svolgono attività nella disciplina sportiva praticata nell'Impianto e nell'ambito del territorio del Comune tenendo prioritariamente conto dei seguenti criteri :

- numero degli atleti tesserati ;
- anni di attività del sodalizio;
- livello campionati a cui partecipa il sodalizio;
- risultati agonistici ottenuti ;
- attività di promozione dello sport tra i giovani in età scolare ;

Nel caso di più domande concorrenti, che presentino una pari valutazione degli elementi sopra elencati, costituisce motivo di priorità la residenza del richiedente nel territorio comunale. In presenza di più richieste, aventi eguali requisiti, verrà data priorità all'Associazione sportiva o culturale maggiormente rappresentativa in relazione all'impatto sull'interesse dei cittadini. Se a parità di punteggio risultano Società non residenti si darà la priorità secondo l'ordine di arrivo delle richieste al Protocollo dell'Ente.

ART. 11

Tariffe

Per l'uso degli Impianti sportivi comunali l'utente deve contribuire alle spese della gestione del servizio e manutenzione con una tariffa articolata e compresa nei seguenti parametri :

IMPIANTO SPORTIVO	percent. minima di partecipazione alle spese	percent. massima di partecipazione alle spese
Palazzetto comunale sport	10 %	45 %
Campi di calcio terra battuta e erba	10 %	45 %
Piste e pedane per atletica leggera	10 %	45 %
Campo da tennis	10 %	45 %
Mini golf	10 %	45 %
Campo di calcetto	33,33 %	100 %

Le tariffe saranno determinate annualmente dalla Giunta Municipale secondo i succitati parametri e su un quadro di spese generali rimesso dal Responsabile dell'Ufficio Finanziario.

La loro riscossione avviene nei modi e nei tempi stabiliti nel provvedimento di approvazione del tariffario.

ART. 12

Riprese televisive

Nel caso in cui le manifestazioni siano soggette a riprese televisive o radiotrasmissioni ed il Concessionario riscuota dei diritti, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di aumentare le quote previste nel tariffario.

ART. 13

Mancato accoglimento richieste di uso

L'eventuale mancato accoglimento delle richieste delle Associazioni sportive interessate, sarà comunicato con le relative motivazioni ai richiedenti.

ART. 14

Concessioni

La Concessione d'uso rilasciata dall'Amministrazione Comunale si conforma al presente Regolamento che verrà allegato alla stessa per farne parte integrante e sostanziale.

La Concessione avrà comunque, la durata massima da 1 anno sportivo.

ART. 15

Uso pubblico sociale Impianti

I concessionari garantiranno all'Amministrazione Comunale la finalità ad uso pubblico –sociale degli impianti in modo da assicurare la diffusione e l'incremento della pratica sportiva in Sardegna, in perfetta sintonia con i principi ispiratori della Legge 17.05.1999 , n. 17.

Per uso pubblico sociale dell'Impianto si intende che sarà garantita da parte dell'Amministrazione Comunale, una fruizione privilegiata a quelle fasce della popolazione quali adolescenti, portatori di handicap, anziani, nonché alle Associazioni del volontariato nel settore della protezione civile relativamente alle esercitazioni connesse.

ART. 16

Concessione d'uso

La concessione d'uso dell'impianto, avrà il suo fondamento in una concessione amministrativa soggetta a tutte le norme che regolano questa materia anche per quanto riguarda l'esecuzione di provvedimenti dell'autorità comunale.

L'istruttoria delle pratiche è perfezionata a cura del Servizio competente, nel termine di 30 giorni dalla scadenza dei termini di presentazione delle richieste, il programma dell'utilizzo del Palazzetto dello sport potrà essere determinato non appena le Scuole dell'obbligo trasmetteranno al Comune , entro il termine, il calendario scolastico.

Le Società, i Gruppi o i privati cittadini, che avranno ottenuto la concessione, dovranno provvedere al versamento di una mensilità anticipata della tariffa corrispondente, a titolo di cauzione, per ogni impianto di cui è stato concesso l'utilizzo.

I concessionari dovranno quindi, sottoscrivere l'apposita concessione d'uso, secondo lo schema allegato al presente Regolamento. La Concessione d'uso degli impianti sportivi verrà resa nota al pubblico, mediante l'affissione del Provvedimento all'Albo Pretorio Comunale nelle forme di legge.

ART. 17

Doveri del Concessionario

Il Concessionario dovrà :

- a) **utilizzare** l'Impianto esclusivamente per le finalità per le quali la Concessione è stata accordata;
- b) **non potrà consentire** , per nessuno motivo, in nessuna forma e per alcun titolo , anche gratuito, l'uso totale o parziale degli impianti a terzi, sotto pena dell'immediata decadenza della Concessione;
- c) **prestare** la propria collaborazione tecnico – organizzativa per iniziative atte a promuovere lo sport di massa che il Comune proporrà di attuare, in accordo fra le parti nel corso di ogni anno;
- d) **concedere** libero accesso al pubblico per assistere a manifestazioni che saranno eventualmente organizzate dal Comune;
- e) **praticare** le quote agevolate per quegli utenti (attività giovanile, portatori di handicap, anziani, Associazioni del volontariato) che l'Amministrazione potrà indicare;
- f) **assolvere** agli adempimenti di sicurezza e igiene sul lavoro (D.lgs 626/94);
- g) **adeguare** il proprio piano di formazione e informazione degli utenti in funzione del piano di sicurezza elaborato dal titolare dell'Impianto (Comune).

ART. 18

Manutenzione

I concessionari sono responsabili del corretto uso delle strutture e delle attrezzature sportive a disposizione, e dovranno risarcire l'Amministrazione Comunale per ogni danno causato per propria incuria o imperizia, anche qualora non fosse imputabile alla diretta volontà del concessionario stesso. L'impianto sportivo deve essere utilizzato dal concessionario per svolgere solo l'attività per

cui ha fatto richiesta.

La manutenzione ordinaria degli impianti sarà a carico del Concessionario.

Il Concessionario permetterà e agevolerà le visite periodiche che tecnici, funzionari od incaricati del Comune e della Regione riterranno di effettuare. L'Amministrazione Comunale potrà prescrivere l'attuazione di quei lavori manutentori ordinari o straordinari che si rendessero necessari; tali decisioni dovranno essere comunicate con congruo preavviso rispetto all'effettuazione dei lavori.

ART. 19

Risarcimento danni

Chi ottiene l'uso dell'Impianto deve porre la massima diligenza per la conservazione del complesso, e sarà tenuto al risarcimento di ogni eventuale danno prodotto da atleti, dirigenti, spettatori, alle strutture, alle attrezzature mobili ed immobili, rimanendo stabilito che il mantenimento dell'ordine e della disciplina durante le manifestazioni, gare o allenamenti ecc. sono a carico degli organizzatori o comunque di chi ha richiesto l'uso dell'Impianto.

ART.20

Revoca concessione

L'Amministrazione, si riserva la facoltà di negare o revocare la concessione qualora i richiedenti non diano garanzie per un corretto uso delle strutture o praticino attività sportive diverse da quelle per le quali hanno fatto la richiesta. Il provvedimento di diniego o revoca, adeguatamente motivato, sarà direttamente notificato agli interessati.

La concessione sarà altresì revocata qualora i concessionari non provvedano al versamento delle tariffe determinate dall'Amministrazione Comunale secondo le modalità previste dalla concessione stessa.

Per il recupero del debito residuo al momento della revoca, l'Amministrazione potrà avvalersi della cauzione a suo tempo versata, fatte salve ulteriori azioni.

ART. 21

Polizza assicurativa

Il concessionario è tenuto ad attivare una polizza di assicurazione per la responsabilità civile, e per la sicurezza delle strutture che tuteli il pubblico, gli atleti e, comunque le persone ammesse nell'area delle attrezzature o dell'uso delle attrezzature.

Detta polizza, da concordare con L'Amministrazione per la sua struttura ed i suoi valori, sarà riconosciuta idonea ed accettata dall'Organo Comunale competente prima della Concessione.

L'Amministrazione non risponderà, in alcun modo, dei danni alle persone ed alle cose e di quant'altro occorso nell'ambito degli Impianti e durante l'esercizio delle attività sportive.

ART. 22

Decadenza della Concessione di gestione

Il Concessionario decade dalla Concessione e non può più concorrere all'assegnazione di Impianti nella successiva annata sportiva, quando si verificano le seguenti condizioni:

1. **morosità** nei pagamenti dei canoni d'uso previsto dal tariffario;
2. **uso degli Impianti in modo difforme** da quanto previsto dal presente Regolamento;
3. **ripetuta inosservanza** delle disposizioni contenute nel presente Regolamento;
4. **non ottemperanza alle disposizioni** emanate dagli Organi competenti;
5. **danneggiamenti intenzionali** o derivati da negligenza alle strutture degli Impianti sportivi

Nessun indennizzo di sorta ad alcun titolo, neppure sotto il profilo del rimborso spese, spetterà al concessionario in caso di decadenza della Concessione per i motivi suindicati.

Gli spazi resisi disponibili dovranno essere tempestivamente assegnati per consentire un continuativo e razionale utilizzo dell'Impianto.

In caso di rinuncia di spazi assegnati, la Società o l'Ente rinunciatario darà

comunicazione scritta agli Uffici comunali di competenza i quali adotteranno la procedura sopraccitata .

In presenza di mancata comunicazione, alle Società continueranno ad essere addebitati gli oneri previsti per l'uso degli Impianti.

ART. 23

Deposito cauzionale

Chiunque ottenga l'uso degli Impianti sportivi dovrà versare all'Amministrazione comunale o all'Ente concessionario di spesa, un deposito cauzionale, come previsto dal presente Regolamento.

ART. 24

Responsabilità per la custodia di valori o effetti d'uso.

L'Amministrazione comunale o l'Ente concessionario gerente gli Impianti sportivi non risponderanno in alcun modo degli effetti d'uso, degli oggetti di proprietà personale e dei valori che fossero lasciati incustoditi nei locali.

ART. 25

Vigilanza durante le manifestazioni.

Durante gli allenamenti e le manifestazioni ad ingresso libero o a pagamento, le Società provvederanno al personale di vigilanza ed assumeranno ogni responsabilità verso l'Amministrazione per i danni agli impianti , alle parti edilizie ed ai servizi in genere, eventualmente causati dalla presenza e dal comportamento del pubblico .

ART. 26

Rilascio copie

Il rilascio di copia del presente Regolamento può essere richiesto, da ogni cittadino e da rappresentanti degli Enti , Istituzioni e Associazioni, in osservanza di quanto disposto dalla Legge 241 /90 e successive integrazioni e modificazioni.

ART. 27

Diritto di utilizzo

L'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di utilizzare gli impianti per proprie iniziative, con preavviso da comunicare entro 10 giorni agli interessati .

ART. 28

Sanzioni

Coloro che utilizzassero in qualunque modo gli impianti sportivi comunali senza aver preventivamente richiesto ed ottenuto il formale atto di autorizzazione di cui al presente Regolamento, verranno assoggettati ad una sanzione amministrativa commisurata alla gravità del fatto nella misura ai sensi della normativa vigente in materia. Ciò senza il pregiudizio di eventuali azioni penali.

ART. 29

Disposizioni finali

Per quanto non contemplato dal presente Regolamento, e quando sia ritenuto utile al miglior funzionamento degli Impianti, l'Amministrazione comunale, attenendosi alle disposizioni di Legge in materia, potrà emanare disposizioni attuative ed integrative di esso, non in contrasto con il Regolamento stesso dandone comunicazione agli Organismi interessati.

