



COMUNE DI SERDIANA

Provincia di Cagliari

Via Mons. Saba, 10 - Tel. 070/7441201 - Fax 070/743233

<http://www.comune.serdiana.ca.it>

E-mail: lavori pubblici @ comune.serdiana.ca.it

C.F.: 80002650929 - P. IVA: 01320970922

SERVIZIO ASSETTO TERRITORIALE

OGGETTO: Procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori di **SISTEMAZIONE INTERNA DEL CIMITERO** - CUP: F19D07000140004

AVVISO DI GARA

[CIG: 04684408E8]

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione dell' amministrazione aggiudicatrice: Comune di Serdiana - Via Mons. Saba, 10 - cap. 09040 - tel. 070-7441201 telefax 070-743233 - E-mail: info@comune.serdiana.ca.it.

Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizio Tecnico LL.PP. del Comune di Serdiana, Via Mons. Saba, 10 - cap. 09040 - tel. 0707441222 telefax 070-743233 - E-mail: lavoripubblici@comune.serdiana.ca.it.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Tipo di appalto di lavori: Esecuzione

Descrizione dell' appalto: L'appalto ha per oggetto la realizzazione dei lavori di costruzione delle opere e dei fabbricati di sistemazione interna del cimitero, da aggiudicarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'Art. 55 del Decreto Legislativo N° 163 del 12.04.2006 e dell'art. 17, comma 4 lett. a) della L.R. n° 5/2007, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi col prezzo a base d'asta, così come stabilito nella determinazione a contrattare n. 68 del 02/04/2010;

Luogo di esecuzione dei lavori: civico cimitero.

Finanziamento: fondi di bilancio comunale

Ammissibilità di varianti: NO

Quantitativo dell' appalto:

- a) importo complessivo dell'appalto (*compresi i costi della sicurezza*): €. 126.263,58 + I.V.A. (diconsi euro centoventiseimiladuecentosessantatre/58);
- b) costi della sicurezza non soggetti a ribasso: €. 5.408,43 + I.V.A. (diconsi euro cinquemilaquattrocentootto/43);
- c) importo dell'appalto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza: €. 120.855,15 + I.V.A. (diconsi euro centoventimilaottocentocinquantacinque/15);

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Importo	Incidenza %	Categoria D.P.R. 34/2000	classificazione obbligatoria (si/no)	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	sub (si/no)
Lavori edili	€ 126.263,58	100%	OG1	si	prev.	si

NOTA BENE:

Ai sensi dell'art. 73, c. 1, del DPR 554/99 per la partecipazione alla gara è richiesta la qualificazione nella categoria prevalente **OG1** per classifica adeguata;

- il soggetto aggiudicatario può eseguire direttamente tutte le lavorazioni della categoria prevalente **OG1**;
- il soggetto aggiudicatario **può subappaltare il 30%** delle lavorazioni della categoria prevalente a soggetti qualificati **OG1**;
- il soggetto aggiudicatario può affidare anche a soggetti non qualificati le forniture + posa in opera e i noli a caldo, compresi nella categoria prevalente OG1, solo se di importo inferiore al 2% dell'importo complessivo dell'appalto;
- Il soggetto aggiudicatario deve essere in possesso delle qualificazioni per il rilascio delle **certificazioni di conformità degli impianti elettrici e degli impianti idro-sanitari**, oppure, prevedere espressamente il subappalto di tali lavori a ditta qualificata.

Durata dei lavori: giorni 120 naturali, consecutivi e continui a far data dalla consegna dei lavori.

SEZIONE III: CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Soggetti ammessi alla gara: Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui lettere a), b), e c), dell'art. 34, comma 1 del D. Lgs n° 163/2006, oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d), e) ed o, dell'art. 34, comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D. Lgs. n. 163/2006. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006

Condizioni minime di partecipazione:

1) **Condizioni di carattere tecnico-economico** - I concorrenti devono essere in possesso di almeno uno dei seguenti requisiti:

- requisiti di cui all'art. 28 del D.p.r. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo art. 28:
 1. lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione

del presente bando per un importo almeno pari a quello totale d'appalto;

2. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando;

3. adeguata attrezzatura;

Oppure

- attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R n. 34/2000 e s.m. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categoria e classifica adeguata, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. 554/1999 e s.m., ai lavori da assumere;

Oppure

- attestazione di iscrizione all'Albo Regionale Appaltatori (ARA), in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categoria e classifica adeguata, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R n. 554/1999 e s.m., ai lavori da assumere;

2) Condizioni di carattere giuridico: Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), o, g), h), i), l) ed m) del D. Lgs. n. 163/2006;
- l'estensione, negli ultimi cinque anni nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della Legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;
- sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al D. Lgs. n. 231/2001 ;
- l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.;
- l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi dell'art. 37, comma 7, ultimo periodo, del D. Lgs. n. 163/2006, da uno dei consorzi di cui art. 34, comma I, lett. b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006 partecipante alla gara.

In relazione all'istituto dell'avvalimento, si rinvia a quanto stabilito dall'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006. Le predette condizioni di carattere giuridico sono richieste anche per l'impresa ausiliaria, pena l'esclusione dalla gara.

SEZIONE IV: GARANZIE RICHIESTE

- 1. Cauzione provvisoria:** €. 2.525,27 pari al 2% dell'importo complessivo dell' appalto, ai sensi dell' art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006 e all'art. 100 del D.P.R n. 554/1999 e s.m. indicate nel "*Disciplinare di gara*". Si applicano le agevolazioni di cui all'Art. 40, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006.

2. **Cauzioni definitive:** nella misura e nei modi di cui alla L.R n. 05/2007, all'art. 113 commi 1 e 2 del D. Lgs .n. 163/2006 ed all'art. 101 del D.P.R n. 554/1999.
3. **Polizze di assicurazione:** Le somme da assicurare, di cui alla Sezione A e B dello Schema Tipo 2.3 allegato al Decreto n. 123/04 del Ministero delle Attività Produttive, relative alla copertura dei rischi derivanti dalla realizzazione dei lavori, ai sensi della L.R n. 5/2007, dell'Art. 129 del D. Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 103 del D.P.R n. 554/1999 e s.m., saranno le seguenti:

Partita I - Opere:	massimale pari all'importo contrattuale;
Partita 2 - Opere preesistenti:	massimale di €. 100.000,00;
Partita 3 - Demolizione e sgombero:	massimale di €. 30.000,00;
Responsabilità civile (RCTI:	massimale pari ad €. 500.000,00;

SEZIONE V: PROCEDURA DI GARA

Tipo di procedura: Aperta (pubblico incanto)

Termine di ricezione delle offerte: Giorno 17/05/2010, alle ore 12:00

Indirizzo al quale inviare le offerte: Comune di Serdiana – via Monsignor Saba n° 10, Serdiana - (Ca);

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: Giorni 180 dalla data fissata per la gara d'appalto;

Modalità di presentazione delle offerte: Secondo quanto previsto nel "*Disciplinare di gara*";

Persone ammesse all'apertura delle offerte: Esclusivamente i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

Data, ora e luogo di apertura delle offerte: Prima seduta pubblica il giorno **18/05/2010**, alle ore 10,00 presso la Sala Consiliare del Comune di Serdiana sita in via M. Saba n° 10, Serdiana (Ca);

SEZIONE VI: INFORMAZIONI SULL'APPALTO

Modalità di determinazione del corrispettivo: Corrispettivo determinato a misura e a corpo, ai sensi dell'Art. 16 comma 7 della L. R. n. 5/2007 e dell'Art. 53, comma 4 del D. Lgs. n. 163/2006, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'Art. 18 comma 1 lett. a) punto 2) della L.R n. 05/2007 e dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 163/2006;

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso determinato ai sensi dell'Art. 18 comma 1 lett. a) punto 2) della L.R n. 05/2007 e dell' art. 82, comma 2, letto b) del D. Lgs. n. 163/2006, con riferimento al massimo ribasso percentuale sull' importo dei lavori posto a base di gara;

Documenti complementari: Il "*Disciplinare di gara*" contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto sono visionabili nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 11:00 alle ore 13:00, sino al giorno antecedente fissato per la presentazione dell'offerta, al seguente indirizzo: Comune di Serdiana - Servizio Tecnico Via M. Saba n° 10 – Serdiana, piano terra; non è possibile acquistare una copia. Il presente bando con l'unito "*Disciplinare di gara*", corredato dalla relativa modulistica è altresì disponibile sul sito Internet del Comune di Serdiana.

SEZIONE VII: ALTRE INFORMAZIONI

- a) l'incompletezza, l'irregolarità ovvero la mancanza totale o parziale della documentazione prescritta dalle norme di gara, comporterà **l'esclusione dell'offerta**; Ai sensi dell'art.71 del DPR 445/2000, in caso di dichiarazioni che contengono irregolarità e/o omissioni, non costituenti falsità rilevabili d'ufficio, sarà consentita la regolarizzazione delle stesse entro termini perentori fissati dal Presidente di gara. L'assenza di dichiarazioni sostitutive attestanti il possesso di certificati determinerà invece l'esclusione dalla gara, così come la totale difformità della dichiarazione da quanto richiesto.
- b) costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D.P.R n. 554/1999 e s.m., del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati dai lavori; il sopralluogo deve essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto nel "*disciplinare di gara*" e costituisce causa di esclusione il mancato assolvimento dell'obbligo di avvenuto sopralluogo;
- c) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse nel caso di offerte in numero superiore a dieci, ma la stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- f) gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta qualora, decorsi 30 giorni dalla presentazione della stessa, l'esperimento di gara non abbia luogo;
- g) l'aggiudicatario deve prestare garanzia fidejussoria, nei modi di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 101 del D.P.R n. 554/1999 e s.m., obbligatoriamente redatta secondo gli schemi tipo approvati dal Ministero delle Attività Produttive con Decreto 12/03/2004, n. 123, pena la revoca dell'aggiudicazione definitiva;
- h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro,
- j) in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore, l'Amministrazione si avvarrà della facoltà prevista dall'art. 140 del D. Lgs. n. 163/2006;
- k) non è ammessa la partecipazione di imprese che si trovino tra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del c.c.;
- l) l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto;
- m) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- n) non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto;
- n) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati

dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

o) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006;

p) è esclusa la competenza arbitrale;

q) la gara avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala della gara. Al Presidente della gara è riservata la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara o di rinviarne la data senza che i concorrenti possano accampare pretese al riguardo;

r) L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione definitiva senza che i concorrenti possano accampare pretese al riguardo anche di tipo risarcitorio.

s) non saranno ammesse offerte in aumento, condizionate, ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;

t) il recapito del piego, sul quale dovrà essere sempre specificato in modo completo e leggibile il nome e l'indirizzo dell'Impresa, rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il piego stesso non giunga a destinazione in tempo utile;

u) il verbale, di gara relativo all'appalto dei lavori di che trattasi non avrà, in nessun caso, efficacia di contratto che sarà stipulato successivamente;

v) Il contratto d'appalto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante dell'amministrazione aggiudicatrice ed i relativi diritti e spese, a carico dell'appaltatore, sono quantificati presuntivamente in €. 900,00 oltre ai costi di stipulazione della polizza di cui alla precedente "SEZIONE IV";

Serdiana li, 19/04/2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- P.E. Locci Marco -



COMUNE DI SERDIANA

Provincia di Cagliari

Via Mons. Saba, 10 - Tel. 070/7441201 - Fax 070/743233

<http://www.comune.serdiana.ca.it>

E-mail: lavori_pubblici@comune.serdiana.ca.it

C.F.: 80002650929 - P. IVA: 01320970922

SERVIZIO ASSETTO TERRITORIALE

DISCIPLINARE DI GARA

[CIG: 04684408E8]

OGGETTO: Procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori di SISTEMAZIONE INTERNA DEL CIMITERO.

1. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **a pena di esclusione dalla gara**, dovranno pervenire entro il termine perentorio indicato nel bando di gara al seguente indirizzo: COMUNE DI SERDIANA, via M. Saba n° 10, 09040 Serdiana (CA). Sono ammessi tutti i tipi di spedizione e di consegna, compresa la consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Serdiana sito al predetto indirizzo.

I plichi, a pena di esclusione dalla gara, devono essere idoneamente sigillati con materiale idoneo e controfirmati su tutti i lembi di chiusura (ivi compresi quelli incollati dalla fabbrica costruttrice delle buste), e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso ed ai codici fiscali del concorrente o dei concorrenti, la seguente dicitura:

Offerta per la gara del giorno **18/05/2010**, alle ore 10,00, relativa all'appalto dei lavori di

SISTEMAZIONE INTERNA DEL CIMITERO Importo a base di gara €. 120.855,15 + I.V.A., al netto dei costi della sicurezza pari a €. 5.408,43 + I.V.A.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con materiale idoneo e controfirmate su tutti i lembi di chiusura (ivi compresi quelli incollati dalla fabbrica costruttrice delle buste), a pena di esclusione dalla gara, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica" .

Nella busta "A - Documentazione" devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i

seguenti documenti:

1. **Domanda** di partecipazione, (redatta preferibilmente utilizzando il MOD. A), in carta resa legale con l'apposizione di marca da bollo da € 14,62, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura in originale o copia autenticata. Nella domanda dovrà altresì essere dichiarato se il concorrente intende avvalersi dell'istituto dell'Avvalimento di cui all'Art. 49 del D. Lgs. 163/2006. In tal caso dovrà essere citato il nominativo dell'impresa ausiliaria e indicati i requisiti da essa posseduti dei quali si intende avvalersi.
2. **Almeno** uno dei seguenti documenti che attestino il possesso dei requisiti di capacità tecnico organizzativa ed economico finanziaria:
 - Attestazione di qualificazione in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere oppure dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relativa/e alle suddette attestazioni;
 - Attestazione di qualificazione in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copia dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e dall'Albo Regionale Appaltatori (ARA) istituito presso la RAS. - Assessorato LL.PP. , in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere oppure dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relativa/e alle suddette attestazioni;
 - Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, attestante il possesso dei requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34/2000;

In caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1 letto d), e) ed o del D. Lgs. 163/2006 i requisiti di capacità tecnico organizzativa ed economico finanziaria del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95 comma 2 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m. qualora trattasi di associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'art. 95 comma 3. del D.P.R. n. 554/1999 e s.m. qualora trattasi di associazioni di tipo verticale.

I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui l'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dell'appalto.

3. dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, (redatta/e preferibilmente utilizzando il MOD. B) oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello Stato di

appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

a) **dichiara** di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l) ed m) del D. Lgs. n. 163/2006 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;

b) **dichiara** che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge n° 1423/1956;

c) **dichiara** che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

d) **attesta** che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

e) **dichiara** che nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione ai sensi del D. Lgs. n. 231/2001;

f) **attesta** l'iscrizione alla C.C.I.A.A., indicando la sede, l'attività esercitata, il numero e la data d'iscrizione, la durata o il termine di attività, la forma giuridica, nonché indica i nominativi, le date di nascita e di residenza dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci datari;

g) **attesta** l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge 383/2001 e s.m.

h) **attesta** l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

i) **dichiara** che nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara non sono cessati dalla carica il titolare, il socio, i soci accomandatari, l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza, né il Direttore Tecnico;

ovvero

dichiara e nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara sono cessati dalla carica il titolare o il socio o i soci accomandatari o l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza e/o il Direttore Tecnico;

ovvero

dichiara che nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara sono cessati dalla carica il titolare o il socio o i soci accomandatari o l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza e/o il Direttore Tecnico che si trovano nelle condizioni di cui all'Art. 38, comma 1, letto c) del D. Lgs. n. 163/2006, per i quali sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;

j) **(nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione) attesta** di possedere i requisiti d'ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi, nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori che intende assumere;

k) **elenca** le imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere obbligatoriamente resa anche se negativa;

l) **(nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006) indica** per quali consorziati il consorzio concorre e, relativamente a questi ultimi consorziati, per chi opera il divieto di partecipazione alla gara in qualsiasi altra forma;

m) **dichiara** di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;

- n) **attesta** essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- o) **attesta** di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni locali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti lavori;
- p) **attesta** di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell' appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, che sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D. Lgs. n. 163/2006;
- q) **attesta** i avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- r) **attesta** di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- s) **attesta** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- t) **indica** il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di documentazioni;
- u) **indica** quali lavorazioni intende, ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;
- v) indica le posizioni previdenziali ed assicurative INPS, INAIL e Cassa Edile (*sede e matricola*) e di essere in regola con i relativi versamenti;
- w) (*nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito*) **dichiara** la misura percentuale di partecipazione all'associazione temporanea;
- x) (*nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito*) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza con funzioni di capogruppo;
- y) (*nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito*) **dichiara** di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici n riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- z) (*Solo per le Cooperative*) **dichiara** che la cooperativa risulta regolarmente iscritta nel Registro Prefettizio per l'autorizzazione a partecipare a pubbliche gare;

4. **cauzione** provvisoria in originale, dell'importo complessivo pari a quello indicato nel bando di gara, costituita alternativamente da:

- Ricevuta di versamento in contanti su c.c.p. 16247090 intestato al Comune di Serdiana – Servizio Tesoreria;
- Assegno circolare "Non Trasferibile" intestato al Comune di Serdiana;
- Fidejussione bancaria o polizza fidejussoria o fidejussione rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell' elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/1993 avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La fideiussione dovrà essere obbligatoriamente redatte secondo gli schemi tipo approvati dal Ministero delle Attività Produttive con Decreto 12/03/2004, n. 123, pena l'esclusione dalla gara. Nel caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei di concorrenti, da costituirsi ai sensi dell'art. 2602 e segg. del c.c., la garanzia dovrà essere, pena l'esclusione dalla gara, intestata a tutti gli operatori economici che faranno parte del raggruppamento.

L'importo della garanzia è ridotto del 50% per le imprese certificate ai sensi dell'art. 40, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006. In tal caso la cauzione provvisoria dovrà essere accompagnata dalla documentazione, in originale o copia conforme all' originale, che attesti il possesso di tale requisito.

5. **dichiarazione** di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino all'emissione del collaudo provvisorio;
6. **dichiarazione** rilasciata dalla amministrazione aggiudicataria appaltante che certifichi l'avvenuto sopralluogo **da effettuarsi esclusivamente nella persona del titolare, legale rappresentante o di un loro procuratore munito di procura notarile in originale o copia autenticata, ovvero del direttore tecnico dell'Impresa interessata a partecipare alla gara**. Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da un consorzio non ancora costituiti il sopralluogo deve essere espletato da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio, pena l'esclusione dalla gara;

(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito):

7. **mandato** collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;

La/e dichiarazione/i sostitutiva/e di cui al punto 3) deve/devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il G EIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o copia autenticata.

La/e dichiarazioni sostitutiva/e relative alle fattispecie di cui alle lettere b) e c) dell'art. 38, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2001 e quelle di cui alle lettere b), c) e d) del precedente punto 3) deve/devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006.

La/e dichiarazione/i sostitutiva/e relative alle fattispecie di cui alla lettera c) dell' art. 38, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 deve essere resa anche dagli eventuali soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n. 163/2006 che sono cessati dalla carica di titolare, socio, socio accomandatario, amministratore munito dei poteri di rappresentanza e/o Direttore Tecnico.

AVVALIMENTO

E' ammesso l'avvalimento, così come disciplinato dall'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006. Secondo quanto previsto del predetto disposto normativo, il concorrente singolo o consorziato o raggruppato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'Attestazione SOA di altro soggetto. A tali fini il concorrente allega, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria, la seguente documentazione da inserire nella busta "A - documentazione":

I) dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, oppure, per l' imprese non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello Stato di

appartenenza, con la quale l'impresa ausiliaria o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

- a) dichiara indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f, g), h, i), l) ed m) del D. Lgs. n. 163/2006 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;
- b) attesta e nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui alla Legge n° 1423/1956;
- c) attesta nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- d) attesta e nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che recludono la partecipazione alle gare di appalto;
- e) dichiara che nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione ai sensi del D. Lgs. n. 231/2001;
- f) attesta l'iscrizione alla C.C.I.A.A., indicando la sede, l'attività esercitata, il numero d'iscrizione, la data di iscrizione, la durata o il termine di attività, la forma giuridica, nonché indica i nominativi, le date di nascita e di residenza dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci datari;
- g) attesta l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge 383/2001 e s.m.
- h) attesta l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- i) dichiara che nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara non sono cessati dalla carica il titolare, il socio, i soci accomandatari, l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza né il Direttore Tecnico

ovvero

dichiara che nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara sono cessati dalla carica il titolare, il socio, i soci accomandatari o l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza e/o il Direttore Tecnico;

ovvero

dichiara e nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara sono cessati dalla carica il titolare o il socio o i soci accomandatari o l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza e/o il Direttore Tecnico che si trovano nelle condizioni di cui all'Art. 38, comma 1, letto c) del D. Lgs. n. 163/2006, per i quali sono state adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;

j) *(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)* attesta di possedere i requisiti d'ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b) del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del band , non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori che intende assumere;

k) dichiara i non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. n. 163/200 e di non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. con una delle altre imprese e partecipano alla gara; tale dichiarazione deve essere obbligatoriamente resa anche se negativa;

l) dichiara i obbligarsi verso il concorrente e verso la stazione appai tante a mettere a disposizione per tutta la durata d'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

m) di mantenere le posizioni previdenziali ed assicurative INPS, INAIL e Cassa Edile *(indicare sede e matricola di ognuna)*, e di essere in regola con i relativi versamenti;

(Solo per le Cooperative)

n) che la cooperativa risulta regolarmente iscritta nel Registro Prefettizio per l'autorizzazione a

partecipare a pubbliche gare;

II) contratto, in originale o copia autenticata, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

III) dichiarazione/i sostitutiva/e relative alle fattispecie di cui alle lettere b) e c) dell'art. 38, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 e quelle di cui alle lettere b), c) e d) del precedente punto I) rese, eventualmente, anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma I, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006;

IV) dichiarazione/i sostitutiva/e relative alle fattispecie di cui alla lettera c) dell' art. 38, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 resa, eventualmente, anche dai soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n. 163/2006 che sono cessati dalla carica di titolare, socio, socio accomandatario, amministratore munito dei poteri di rappresentanza e/o Direttore Tecnico.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni, a pena di esclusione dalla gara, devono contenere tutto quanto previsto nei predetti punti. Si fa presente che, qualora si utilizzi la modulistica predisposta dall'Ufficio, la stessa dovrà essere compilata ed eventualmente integrata, a pena di esclusione dalla gara, nel rigoroso rispetto delle prescrizioni indicate nel bando-disciplinare di gara.

Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo sulle aree e sugli immobili interessati ai lavori i concorrenti, esclusivamente nella persona del titolare, legale rappresentante o di un loro procuratore munito di procura notarile in originale o copia autenticata, ovvero di un direttore tecnico dell'impresa interessata a partecipare alla gara, **devono preventivamente contattare il R.U.P. al n° 0707441221**. All'atto del sopralluogo ciascun concorrente deve sottoscrivere il documento, predisposto dall'amministrazione aggiudicatrice, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

Nella busta "**B - offerta economica**" deve essere contenuta, pena di esclusione dalla gara, la dichiarazione, in carta resa legale con l'apposizione di marca da bollo da € 14,62, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara; l'indicazione del massimo ribasso dovrà essere espresso in cifre ed in lettere. In caso di discordanza sarà considerato valido quello indicato in lettere.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, consorzio o GEIE non ancora costituiti, l'offerta succitata deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiscono il concorrente, pena l'esclusione dalla gara.

Nel caso che il documento di cui sopra sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va trasmessa la relativa procura in originale.

Si precisa che la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.. Le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara oppure il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato in prima seduta dal bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

a) verificare preliminarmente la correttezza formale dei plichi pervenuti ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui essi si riferiscono;

b) verificare la correttezza formale delle buste "A - Documentazione" e "B - Offerta economica" contenute nei plichi pervenuti ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;

- c) verificare la correttezza della documentazione contenuta nella busta "A - Documentazione" ed in caso negativo ad escludere alla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- d) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A - Documentazione", sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- e) verificare che i consorziati e/o membri - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006, di cui all'art. 2612 del c.c., e/o GEIE abbiano indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
- f) a sorteggiare un numero pari al 10% per cento degli offerenti ammessi privi della certificazione SOA/ARA, arrotondato all'unità superiore.

La commissione di gara oppure il soggetto deputato all'espletamento della gara, lo stesso giorno fissato per la prima seduta, oppure in altra data da comunicarsi tempestivamente ai concorrenti, procede all'apertura delle buste "B - offerta economica" dei concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 e della determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000, alla determinazione della soglia di anomalie delle offerte. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta "fra decimale sia pari o superiore a cinque. Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede altresì alla individuazione di quelle che sono pari o superiore a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia. Si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte risultate anomale purché in presenza di almeno dieci offerte valide. Qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci non si applica la media aritmetica e non si procede l'esclusione automatica ma la stazione appaltante ha la facoltà di valutare la congruità delle offerte che appaiono anormalmente basse, ai sensi dell'art. 20 comma 9 della L.R. n. 05/2007.

La stazione appaltante, successivamente, al fine di procedere alla verifica dei requisiti richiesti dal bando richiede, ai sensi dell'art. 18 comma 3 della L.R. n. 05/2007, entro dieci giorni dalla conclusione della gara e prima di procedere all'approvazione dell'aggiudicazione al concorrente provvisoriamente aggiudicatario ed al secondo in graduatoria, di comprovare, **entro il termine perentorio di dieci giorni** dal ricevimento della richiesta, il possesso dei requisiti dichiarati in fase di gara, qualora gli stessi non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati. Nell'ipotesi in cui tale prova non sia fornita o non si confermati il contenuto delle dichiarazioni, i soggetti aggiudicatari procedono all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della cauzione provvisoria ed alla nuova aggiudicazione, previa definizione della nuova soglia di anomalia, qualora le condizioni di gara prevedano la determinazione di tale soglia, ai sensi dell'art. 18 comma 4 della sopra citata L.R..

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara. La cauzione è restituita ai non aggiudicatari entro quindici giorni dall'aggiudicazione definitiva.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Ai concorrenti sorteggiati ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., verrà richiesto di esibire, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari.

La documentazione da trasmettere è costituita:

- 1) da un elenco dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data del bando, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori;

- 2) da un elenco dei lavori, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori; tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare tramite l'elenco di cui al punto 1) l'esecuzione diretta di lavori della natura indicata nel bando;
- 3) da uno o più documenti (bilanci riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano, articoli 2423 e seguenti del codice civile, corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito oppure dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico corredati da relativa ricevuta di presentazione, oppure libri paga), relativi anche ad un solo anno del quinquennio antecedente la data del bando, attestanti di aver sostenuto, nel quinquennio antecedente la data del bando, un costo per il personale dipendente non inferiore all'15% dell'importo complessivo a base di gara;
- 4) dichiarazione che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile;

Serdiana lì 19/04/2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- P.E. Locci Marco -