



COMUNE DI SERDIANA

Provincia di Cagliari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N. 109 DEL 20-12-2013	OGGETTO: "PROGRAMMI INTEGRATI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI AMBITI CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" - Richiesta di finanziamento
---	---

L'anno **duemilatredici** il giorno **venti** del mese di **dicembre** alle ore 13:00, nella Casa Comunale, nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge, e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

MELONI ROBERTO	SINDACO	A
PUSCEDDU MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MARROCCU NATALIA	ASSESSORE	P
MARCEDDU CLAUDIO	ASSESSORE	P
CASULA FILIPPO	ASSESSORE	P
Presenti		Assenti
4		1

Presiede l'adunanza il Sig. **PUSCEDDU MASSIMILIANO** nella sua qualità di **VICE SINDACO**. Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE DOTT. DANIELE MACCIOTTA**, che svolge compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico – amministrativa ai sensi dell'art. 97 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e redige il presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta dell'Assessore ai LL.PP.;

VISTA la determinazione DS. n. 41899 REP. n. 2478 del 02.12.2013 avente per oggetto "PROGRAMMI INTEGRATI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI AMBITI CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA".

DATO atto che con la stessa Determinazione dell'Assessorato ai Lavori Pubblici – Servizio Edilizia Residenziale, è stato approvato l'avviso pubblico ed i relativi allegati per la partecipazione al bando per l'assegnazione del finanziamento per la riqualificazione urbana di ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica.

CONSIDERATO che il Comune di Serdiana intende proporre l'attuazione di un intervento diretto alla realizzazione della viabilità di collegamento tra la strada all'interno dell'area ERP (vico via Angioj) e la via Bacareda, oltre a manutenzione straordinaria delle strade all'interno dell'area ERP.

FATTO presente che l'area di che trattasi, distinta in catasto al F° 32 mappale 440 parte, della superficie di mq147, è di proprietà del Sig. Angius Tulio, nato a Serdiana il 14/09/1942 ed ivi residente in via Roma n° 27, il quale con nota prot. 8995 del 18/12/2013 ha comunicato l'impegno alla cessione della predetta area a titolo gratuito.

CONSIDERATO che sulla base di una stima sommaria degli interventi il quadro economico dell'intervento potrebbe essere così definito:

	Lavori	
A	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 80.000,00
B	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.600,00
C	Somma importo a base d'asta	€ 81.600,00
D	IVA lavori (10% DI C)	€ 8.160,00
E	Sommano Lavori	€ 89.760,00
	Spese Generali	
F	Onorari progettazione e D.L. Coordinamento Sicurezza, Supporto RUP	€ 15.000,00
G	Oneri previdenziali (4% di F)	€ 600,00
H	IVA spese tecniche (22% di F+G)	€ 3.432,00
I	Accordi bonari 3% lavori art. 240 D.Lgs. 163/2006	€ 2.448,00
L	Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006	€ 734,40
M	Imprevisti	€ 3.025,60
N	Sommano Spese Generali	€ 25.240,00
O		€ 115.000,00

DATO atto che si intende cofinanziare l'intervento proposto nella misura del 30% e che pertanto lo stesso sarebbe finanziato con le seguenti risorse economiche:

FONTI DI FINANZIAMENTO			
Comune	Fondi Bilancio Comunale	30,43%	€ 35.000,00
Regione	Fondi Bilancio Regionale	69,57%	€ 80.000,00
TOTALE		100,00%	€ 115.000,00

CONSIDERATO che le proposte di intervento devono essere trasmesse alla Regione Autonoma della Sardegna, Direzione Generale dei Lavori Pubblici secondo i termini e le modalità stabilite nell'avviso pubblico allegato alla determinazione DS. n. 41899 REP. n. 2478 del 02.12.2013 e quindi entro il 22.12.2013.

DATO ATTO che l'avviso pubblico allegato alla determinazione DS. n. 41899 REP. n. 2478 del 02.12.2013 e quindi entro il 22.12.2013 prevede che per la presentazione della richiesta di finanziamento debbano essere trasmessi alla Direzione Generale il modello di richiesta di finanziamento con i relativi allegati.

DATO ATTO che si rende necessario provvedere in merito.

VISTO il D.Lgs n. 267/2000.

VISTO lo Statuto Comunale.

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica ex art. 49 del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174.

UNANIME DELIBERA

1. di partecipare all'avviso pubblico di cui alla determinazione DS. n. 41899 REP. n. 2478 del 02.12.2013 e quindi entro il 22.12.2013 avente ad oggetto "PROGRAMMI INTEGRATI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI AMBITI CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA".
2. di dare mandato al Sindaco ed al Responsabile del Procedimento di presentare alla Direzione Generale dei Lavori Pubblici della Regione Sardegna la richiesta di finanziamento secondo le modalità dell'Avviso Pubblico allegato alla suddetta delibera.
3. di dare atto che si intende cofinanziare l'intervento proposto nella misura del 30% e che la copertura finanziaria verrà iscritta in bilancio non appena comunicato l'accoglimento dell'istanza.
4. di dare atto che la spesa di 115.000,00 € verrà imputata come segue:

FONTI DI FINANZIAMENTO			
Comune	Fondi Bilancio Comunale	30,43%	€ 35.000,00
Regione	Fondi Bilancio Regionale	69,57%	€ 80.000,00
TOTALE		100,00%	€ 115.000,00

5. di dichiarare il presente atto, con successiva e unanime votazione palese, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.Lgs 267/2000

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267)

Servizio Assetto Territoriale

PARERE: Regolarita' tecnica

VISTO con parere Favorevole

Il Responsabile del Servizio
P.E. MARCO LOCCI

Letto, approvato e sottoscritto.

VICE SINDACO
GEOM. PUSCEDDU MASSIMILIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. DANIELE MACCIOTTA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione, è pubblicata all'Albo Pretorio Online sul sito internet del Comune (art. 32 L. 69/2009) per 15 giorni consecutivi a partire dal 20.12.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. DANIELE MACCIOTTA

SPAZIO PER CERTIFICATO DI CONFORMITA' DELLA COPIA

--