



COMUNE DI SERDIANA

Provincia di Cagliari

Via Mons. Saba, 10 - Tel. 070/7441201 - Fax 070/743233

<http://comune.serdiana.ca.it>

E-mail: ragioneria2@comune.serdiana.ca.it

C.F.: 80002650929 - P. IVA: 01320970922

SCHEMA PER LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE DI INIZIO MANDATO ANNI 2015-2020

(articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "*Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data 01/06/2015

Tale relazione è sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio ex art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

PARTE I - DATI GENERALI

1.1 Popolazione residente al 31-12-2014:

1.2 Organi politici

GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	PALA ANTONIO	08/06/2015
Vicesindaco	CASULA FRANCESCO	08/06/2015
Assessore	FRAU MARCELLO	08/06/2015
Assessore	COLANTONIO FEDERICA	08/06/2015
Assessore	MUSCAS GABRIELE	13/07/2015

CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Presidente del consiglio	PALA ANTONIO	08/06/2015
Consigliere	CASULA FRANCESCO	08/06/2015
Consigliere	FRAU MARCELLO	08/06/2015
Consigliere	COLANTONIO FEDERICA	08/06/2015
Consigliere	MUSCAS GABRIELE	08/06/2015
Consigliere	LOI MARIA SIBILLA	08/06/2015
Consigliere	MELIS CONSUELO	08/06/2015
Consigliere	MURGIA PASQUALE	08/06/2015
Consigliere	MARROCCU RAFFAELE	08/06/2015
Consigliere	MELONI ROBERTO	08/06/2015
Consigliere	CASULA FILIPPO	08/06/2015
Consigliere	PUSCEDDU MASSIMILIANO	08/06/2015
Consigliere	ATZORI MARIA DOLORES	08/06/2015

1.3. Struttura organizzativa

Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)

Direttore: 0

Segretario: CASTAGNA MARIA GIOVANNA

Numero dirigenti: 0

Numero posizioni organizzative: 4

Numero totale personale dipendente 17

Servizio assetto del territorio:

L'area tecnica attraverso le sue attività eroga i servizi a domanda collettiva al cittadino. La manutenzione ordinaria degli immobili di proprietà e competenza comunale quali il palazzo comunale, le scuole, il centro di aggregazione sociale, la viabilità, gli impianti di illuminazione pubblica, i cimiteri comunali è normalmente affidata a ditte specializzate esterne mediante apposita procedura di appalto. Le manutenzioni straordinarie e le realizzazioni di nuovi immobili sono anch'esse realizzate mediante ricorso a imprese esterne.

Il personale è composto da un istruttore direttivo tecnico e da due istruttori tecnici.

Alla data odierna non sono state rilevate criticità.

2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL): indicare il numero dei parametri obiettivi di deficitarietà risultati positivi all'inizio del mandato:

Parametri 2, 3 e 4.

PARTE II - SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

1. Bilancio di previsione approvato alla data di insediamento

SI

X NO

2. Politica tributaria locale

2.1. **IMU:** indicare le tre principali aliquote (abitazione principale e relativa detrazione, altri immobili e fabbricati rurali strumentali) alla data di insediamento

Aliquote IMU	2015
Aliquota abitazione principale	0,4
Detrazione abitazione principale	200,00
Altri immobili	0,76
Fabbricati rurali e strumentali (solo IMU)	0,2

2.2. **Addizionale Irpef:** aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione:

Aliquote addizionale Irpef	2015
Aliquota massima	0,2
Fascia esenzione	0,00
Differenziazione aliquote	SI/NO

2.3. **Prelievi sui rifiuti:** indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui Rifiuti	2015
Tipologia di Prelievo	TARI
Tasso di Copertura	100%
Costo del servizio pro-capite	94,47

2.4. **TASI:** indicare le tre principali aliquote alla data di insediamento:

Aliquote TASI	2015
Aliquota abitazione principale	0,00
Detrazione abitazione principale	0,00
Altri immobili	0,00

3. Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:

ENTRATE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2014	Bilancio di previsione 2015
TITOLO I – ENTRATE TRIBUTARIE	449.065,87	519.419,70
TITOLO II – ENTRATE DA TRASFERIMENTI CORRENTI	1.970.843,72	1.631.333,35
TITOLO III – ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	724.125,86	806.271,67
TITOLO 4 - ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE	62.678,99	1.591.642,68
TITOLO 5 - ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI	0,00	0,00
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO		381.117,50
TOTALE	3.206.714,44	4.929.784,90

SPESE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2014	Bilancio di previsione 2015
TITOLO I - SPESE CORRENTI	2.292.205,47	2.902.667,97
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	570.416,37	1.956.087,37
TITOLO 3 - RIMBORSO DI PRESTITI	67.720,63	71.019,56
TOTALE	2.930.342,47	4.929.784,90

PARTITE DI GIRO (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2014	Bilancio di previsione 2015
TITOLO 6 - ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	369.332,48	1.134.000,00
TITOLO 4 - SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI	369.332,48	1.134.000,00

3.1. Equilibrio parte corrente del bilancio consuntivo relativo agli anni del mandato

EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE		
	Ultimo rendiconto approvato 2014	Bilancio di previsione 2015
Fondo pluriennale vincolato		281.712,84
Totale titoli (I+II+III) delle entrate	3.144.035,45	2.957.024,72
Titolo I+Rimborso prestiti parte del titolo III	2.359.926,10	2.008.576,31
Saldo di parte corrente	784.109,35	1.230.161,25

EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE		
	2014	2015
Fondo pluriennale vincolato di parte capitale		99.404,66
Totale titolo IV	62.678,99	1.591.642,68
Totale titolo V**	0,00	0,00
Totale titoli (IV+V)	62.678,99	1.691.047,34
Spese titolo II	570.416,37	1.956.087,37
Differenza di parte capitale	-507.737,38	-265.040,03
Entrate correnti destinate ad investimenti	155.737,38	265.040,03
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale [eventuale]	352.000,00	
SALDO DI PARTE CAPITALE	0,00	0,00

** Esclusa categoria I "Anticipazione di cassa"

3.2. Gestione di competenza. Quadro Riassuntivo

Rendiconto dell'esercizio 2014 (ultimo esercizio chiuso)

Riscossioni	(+)2.003.927,14	
Pagamenti	(-)2.185.574,05	
Differenza	(-) 181.646,91	
Residui attivi	(+)1.572.119,78	
Residui passivi	(-)1.114.100,90	
Differenza	276.371,97	
	Avanzo (+)	276.371,97

Risultato di amministrazione di cui:	2015
Vincolato	146.848,30
Per spese in conto capitale	60.099,15
Per fondo ammortamento	
Non vincolato	2.513.434,36
Totale	2.720.381,81

3.3. Risultati della gestione: fondo di cassa e risultato di amministrazione

Descrizione	2014
Fondo cassa al 31 dicembre	1.503.158,36
Totale residui attivi finali	4.511.453,97
Totale residui passivi finali	3.294.230,52
Risultato di amministrazione	2.720.381,81
Utilizzo anticipazione di cassa	NO

Il fondo di cassa all'inizio del mandato (08/06/2015) ammonta a € 1.720.352,43 di cui:

FONDI VINCOLATI	€
FONDI NON VINCOLATI	€ <u>1.720.352,43</u>
TOTALE	€ 1.720.352,43

3.4. Utilizzo avanzo di amministrazione:

	2014
Reinvestimento quote accantonate per ammortamento	
Finanziamento debiti fuori bilancio	
Salvaguardia equilibri di bilancio	
Spese correnti non ripetitive	6.470,70
Spese correnti in sede di assestamento	
Spese di investimento	352.000,00
Estinzione anticipata di prestiti	
Totale	358.470,70

4. Gestione dei residui. Totale residui di inizio mandato (certificato consuntivo-quadro 11)

RESIDUI ATTIVI Primo anno del mandato	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenz a	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Tributarie	339.137,44	173.371,10		58.070,71	281.066,73	107.695,63	167.738,00	275.433,63
Titolo 2 - Contributi e trasferimenti	190.108,07	63.828,76		264,46	189.843,61	126.014,85	743.279,06	869.293,91
Titolo 3 - Extratributarie	1.024.503,88	48.249,63		4.222,62	1.020.281,26	972.031,63	570.987,54	1.543.019,17
Parziale titoli 1+2+3	1.553.749,39	285.449,49		62.557,79	1.491.191,60	1.206.742,11	1.482.004,60	2.887.746,71
Titolo 4 - In conto capitale	2.235.323,99	164.273,64		393.490,15	1.841.833,84	1.677.560,20	5.001,70	1.682.561,90
Titolo 5 - Accensione di prestiti	6.892,78			249,82	6.642,96	6.642,96		6.642,96
Titolo 6 - Servizi per conto di terzi	96.272,72	16.883,78		30.000,02	66.272,70	49.388,92	85.113,48	134.502,40
Totale titoli 1+2+3+4+5+6	3.892.238,88	466.606,91		486.297,78	3.406.941,10	2.939.334,19	1.572.119,78	4.511.463,97

RESIDUI PASSIVI Primo anno del mandato	Iniziali	Pagati	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenient i dalla gestione di competen za	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Spese correnti	1.107.141,72	543.809,76	0,00	175.540,68	931.601,04	387.791,28	573.266,12	961.057,40
Titolo 2 - Spese in conto capitale	3.110.411,14	831.023,81	0,00	514.852,59	2.595.558,55	1.764.534,74	503.879,57	2.268.414,31
Titolo 3 - Spese per rimborso di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Spese per servizi per conto di terzi	226.830,21	153.480,29	0,00	45.546,32	181.283,89	27.803,60	36.955,21	64.758,81
Totale titoli 1+2+3+4	4.444.383,07	1.528.313,86	0,00	735.939,59	3.708.443,48	2.180.129,62	1.114.100,90	3.294.230,52

4.1. Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza.

Residui attivi al 31.12.2014	2011 e precedenti	2012	2013	2014	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1 ENTRATE TRIBUTARIE	33.362,94	27.411,01	46.921,68	167.738,00	275.433,63
TITOLO 2 TRASFERIMENTI DA STATO, REGIONE ED ALTRI ENTI PUBBLICI		83.923,57	42.091,28	743.279,06	869.293,91
TITOLO 3 ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	187.634,53	201.163,21	583.233,89	570.987,54	1.543.019,17
Totale	220.997,47	312.497,79	672.246,85	1.482.004,60	2.687.746,71
CONTO CAPITALE					
TITOLO 4 ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE	1.285.405,83	0,00	392.154,37	5.001,70	1.682.561,90
TITOLO 5 ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI	6.642,96	0,00	0,00	0,00	6.642,96
Totale	1.292.048,79	0,00	392.154,37	5.001,70	1.689.204,86
TITOLO 6 ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	49.133,98	27,00	227,94	85.113,48	134.502,40
TOTALE GENERALE	1.562.180,24	312.524,79	1.064.629,16	1.572.119,78	4.511.453,97

Residui passivi al 31.12.2014	2011 e precedenti	2012	2013	2014	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1 SPESE CORRENTI	96.930,13	119.873,54	170.987,61	573.266,12	961.057,40
TITOLO 2 SPESE IN CONTO CAPITALE	1.197.061,49	72.440,52	495.032,73	503.879,57	2.268.414,31
TITOLO 3 RIMBORSO DI PRESTITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 4 SPESE PER SERVIZI PER CONTO TERZI	22.501,76	613,20	4.688,64	36.955,21	64.758,81
TOTALE GENERALE	1.316.493,38	192.927,26	670.708,98	1.114.100,90	3.294.230,52

5. Patto di Stabilità interno

Indicare la posizione dell'ente l'enterispetto agli adempimenti del patto di stabilità interno ; indicare "S" se è soggetto al patto; "NS" se non è soggetto; indicare "E" se è stato escluso dal patto per disposizioni di legge:

~~S~~ NS E

5.1. Indicare se nell'anno precedente all'insediamento l'ente è risultato inadempiente al patto di stabilità interno:

SI X NO

5.2. Se l'ente non ha rispettato il patto di stabilità interno indicare le sanzioni a cui è soggetto:

L'ente ha rispettato il patto e, pertanto, non è soggetto ad alcuna sanzione.

6. Indebitamento:

6.1. Indebitamento dell'ente: indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti al 31 dicembre esercizio 2014 (Tit. V ctg. 2-4).

(Questionario Corte dei Conti-bilancio di previsione)

	2014
Residuo debito finale	265.161,63
Popolazione residente	2660
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	99.68

6.2. Rispetto del limite di indebitamento. Indicare la percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL nell'esercizio precedente, nell'esercizio in corso e nei tre anni successivi (previsione):

	2014	2015	2016	2017	2018
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	0,28%	0,19%	0,10%	0,21%	%

6.3. Anticipazione di tesoreria (art. 222 Tuel)

Non sono stati effettuate richieste di anticipazione di tesoreria.

6.4. Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1, D.L. n. 35/2013, conv. in L. n. 64/2013)

Non è stata fatta richiesta di accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti.

6.5. Utilizzo strumenti di finanza derivata:

L'Ente non ha stipulato alcun contratto di finanza derivata.

7. Conto del patrimonio in sintesi. Indicare i dati relativi al primo anno di mandato, ai sensi dell'art. 230 dei TUEL.

Anno 2014

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	50.415,87	Patrimonio netto	12.611.554,80
Immobilizzazioni materiali	16.681.929,92		
Immobilizzazioni finanziarie	63.733,06		
Rimanenze	0,00		
Crediti	4.511.453,99		
Attività finanziarie non immobilizzate	0,00	Conferimenti	8.853.683,75
Disponibilità liquide	1.503.158,36	Debiti	1.281.719,59
Ratei e risconti attivi	0,00	Ratei e risconti passivi	0,00
Totale	22.746.958,14	Totale	22.746.958,14

7.1. Conto economico in sintesi (esercizio 2014)

Non è stato rilevato l'aspetto economico della gestione in quanto l'Ente non è tenuto alla compilazione del conto economico a norma dell'art. 1, comma 164 Legge 266/2005 (Finanziaria 2006).

7.2. Riconoscimento debiti fuori bilancio

Indicare i debiti fuori bilancio già riconosciuti alla data di inizio del mandato amministrativo i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e su bilanci successivi:

Provvedimento di riconoscimento e oggetto	Importo	Finanziamento		
		2015	2016	2017
Delibera di Consiglio n. 27 del 06/08/2015	5.454,72	5.454,72		
Delibera di Consiglio n. 28 del 06/08/2015	690,75	690,75		

Non esistono, alla data odierna, ulteriori debiti fuori bilancio da riconoscere.

Sulla base delle risultante della relazione di inizio mandato del Comune di Serdiana

- la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri;
- la situazione finanziaria e patrimoniale presenta squilibri in relazione ai quali:
 - sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti;
 - NON sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti.

Li 25-08-2015



IL SINDACO